

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 25.08.2015 К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Проект: «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями II -очередь строительства (Блок-секция в осях V-VIII) по адресу: Республика Хакасия город Абакан, перекресток ул. Некрасова – ул. Кирова

4. Местоположение объекта недвижимости и его описание.

Строящийся объект находится на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, город Абакан, перекресток ул. Некрасова – ул. Кирова
Территория свободна для застройки.

Подъездные пути с ул.Некрасова, ул.Кирова.

12-ти этажная блок-секция 2 в осях V-VIII своим главным фасадом ориентирована в сторону ул. Кирова. В блок секции 2 цокольный и первый этажи занимают помещения общественного назначения – торгово-выставочные залы, со второго по двенадцатый этаж размещены жилые квартиры.

Конструктивная схема здания принята каркасная с железобетонными диафрагмами, ядрами жесткости и монолитными перекрытиями. Фундаменты приняты свайными.

Кровля принята плоская. Межквартирные перегородки приняты из пенобетонных блоков, межкомнатные перегородки приняты из гипсокартонных листов на металлическом каркасе, Балконы имеют металлические негорючие ограждения высотой 1200мм;

- отопление и горячее водоснабжение от центральной системы
- водоснабжение и водоотведение от центральной системы

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации здания и сооружения и безопасного использования прилегающей к ним территории, и соблюдением технических условий

10. Перечень организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):

Генеральный подрядчик - ЗАО «Торговый Дом Апрель», Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № РСО-С-275-2463051302-01 от 21.08.2015 года.

ООО «Метеора» Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0034.03-2009-1901072490-С-053 от 04.10.2012 года

Инженерные изыскания: ООО «ХакасСтройИзыскания» Свидетельство о допуске к работам по выполнению инженерных изысканий 04-И № 098 от 04 февраля 2010 г.

Разработка проектной документации: ООО «Архстрой»Енисей» Свидетельство № П-633-2011-1901057653-41 о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства выдано Саморегулируемой организацией НПСРпроект. Основание: Решение Правления НПСРпроект от 18.09.2009 года № 1. Приказ Директора НПСРпроект от 28.11.2011 года № 12.

Опубликовано 03.09.2015г

Директор ООО «АЖФ»

Е.Н. Складниченко