

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 03.06.2016
К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Проект: «Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными торговыми помещениями стоянкой для легкового автотранспорта II – очередь строительства (Блок-секция 2 в осях - III-IV)»

По адресу: Республика Хакасия город Абакан, улица Некрасова 45

2.11. Обеспечение исполнения обязательств застройщика: в обеспечение исполнения обязательств Застройщика, с момента государственной регистрации договоров участия в долевом строительстве, у участников долевого строительства считаются находящимися в залоге предоставленный для строительства объекта, земельный участок, принадлежащий застройщику на праве аренды, с кадастровым номером земельного участка 19:01:020110:1089. и строящийся на этом участке многоквартирные дома.

Исполнение обязательства Застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика на основании:

1. Договор страхования 77 ОТЗГ-2015-697 от 10 июня 2015г, заключенного между Застройщиком и ООО Страхования компания «Универс-Гарант», 119034, г.Москва, Всеволожский пер., д.2/10, стр.2, ОГРН 1027739627904, ИНН 7744001391, КПП 775001001, лицензия С № 3610 77 от 28 июня 2006 года, (Приложение С № 3610 77-21).
2. Соглашение о намерениях № 002184-004-03 от 16 июня 2015 года, заключенного между Застройщиком и ООО «Страхования Инвестиционная Компании», 644043, г. Омск , ул. Фрунзе , д.1 корп.4, офис 609, ОГРН 1025400510123, ИНН 5401180222, лицензия С № 3771 77 от «11» августа 2009 года (Приложение № С 3771 77-21) , выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России).
3. Договор поручительства № ПРС- 5012/15 от 28.10.2015 г., заключенного между Застройщиком и АО "ЮниКредит Банк", Юридический адрес: 119034, Москва, Пречистенская наб., д. 9, почтовый адрес: 105120, г. Москва, Костомаровский переулок, д. 3, ИНН: 7710030411, КПП: 775001001, Код отрасли по ОКПО: 09807247, БИК:044525545, ОГРН: 1027739082106, К/С: 30101810300000000545, Генеральная лицензия на осуществление банковских операций № 1 от 22.12.2014 г.
4. Генеральный договор о способе и условиях исполнения обязательств застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве ЗГО № 190304000 от 23.12.2015 г., заключенного между Застройщиком и АО «Международная страховая компания профсоюзов» «МЕСКО», Юридический адрес: 119334, г.Москва, 5-й Донской проезд, д.21Б, корп.10, оф.701, ИНН:7736056157, КПП:774401001. Лицензия на осуществление страхования № СИ № 1461 от 22.05.2015г., выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России).
5. Соглашение о взаимодействии № 15850G9089 при страховании гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 13.01.2016г., заключенного между Застройщиком и САО «ВСК», Юридический адрес: 121552, г.Москва, ул.Островная, д.4, ИНН: 7710026574, КПП:775001001. Лицензия на осуществление страхования № СИ № 0621 от 19.01.2011г., выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России).
6. Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-3246/2016 от 01.06.2016г., заключенного между Застройщиком и ООО «Региональная страховая компания», Юридический адрес: 127018, г.Москва, ул.Складочная, д.1, строение 15, ИНН 1832008660, КПП 997950001. Лицензия на осуществление страхования № СИ №0072 от 17.07.2015г., выдана Центральным Банком Российской Федерации (Банком России).

Опубликовано 08.06.2016

Директор ООО «АЖФ»

Складниченко Е.Н.