

ИЗМЕНЕНИЯ ОТ 27.05.2015 года К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Проект: Многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенными торговыми помещениями и стоянкой для легкового автотранспорта I - очередь строительства (Блок-секция в осях I-II)
по адресу: Республика Хакасия, город Абакан, улица Некрасова 45

2.4. Местоположение объекта недвижимости и его описание.

Строящийся объект находится на земельном участке, расположенном по адресу: Республика Хакасия, город Абакан, улица Некрасова 45

Территория свободна для застройки.

Подъездные пути с ул.Некрасова.

В первую очередь строительства входит одна семиэтажная жилая блок –секция в осях I-II. Блок – секция 1 в осях I-II, (I очередь строительства) является частью сложного в плане здания.

В блок-секции 1 подвал и первый этаж занимают помещения общественного назначения – магазины промышленных товаров, со второго по седьмой (мансардный) этажи размещены жилые квартиры.

Семиэтажная жилая блок-секции 1 в осях I-II запроектирована с кирпичными несущими продольными стенами и железобетонными плитами перекрытий (шесть этажей), седьмой - мансардный этаж выполнен облегченным из металлоконструкций. Покрытие – оцинкованная сталь. Фундаменты приняты ленточные.

Межквартирные и межкомнатные перегородки приняты из кирпича. Балконы имеют металлические негорючие ограждения высотой 1200мм;

- отопление и горячее водоснабжение от центральной системы

- водоснабжение и водоотведение от центральной системы

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

опубликовано 27.05.2015 года

Директор ООО «АЖФ»

Е.Н.Складниченко